



Ville al Sole
Ceriale



*Un progetto unico, un contesto esclusivo.
Ville al Sole è la sintesi di **luce**, **comfort** e **armonia**,
a due passi dal centro e dalla spiaggia*



CERIALE

Perla della Riviera Ligure, è il luogo dove il mare
incontra la vita quotidiana in armonia.

Tra spiagge dorate, passeggiate sul
lungomare e una pittoresca città storica,
ogni giorno offre la combinazione perfetta tra
relax e vitalità.



Rigenerare per Crescere

La riqualificazione delle aree comuni attorno all'edificio scolastico darà nuovo valore all'intero contesto.

Spazi ripensati, percorsi più accoglienti e una fruibilità migliorata trasformeranno la zona in un luogo più armonioso, sicuro e vissuto. Un intervento che non si limita a rinnovare, ma che restituisce energia e bellezza a un ambiente centrale per la comunità.





Benvenuti In Ville Al Sole

Nel cuore della macchia mediterranea, dove eleganza e comfort si fondono, prende vita un progetto esclusivo: **Ville al Sole**.

Modernità, design e funzionalità si incontrano per creare una realtà unica, pensata per chi cerca qualcosa di mai visto prima senza rinunciare alla comodità dei servizi.



Quattro ville modulari

con spazi personalizzabili e
metrature su misura, per vivere la
casa dei propri sogni





Design ed Ecosostenibilità

Ville al Sole nasce con una visione contemporanea: creare abitazioni eleganti, funzionali e in armonia con l'ambiente.



Le linee moderne si integrano con il contesto naturale, offrendo spazi luminosi e soluzioni architettoniche studiate per valorizzare comfort e qualità della vita.

Ogni villa è progettata secondo criteri di ecosostenibilità: isolamento termico avanzato, impianti ad alta efficienza energetica e materiali innovativi che garantiscono risparmio e benessere.





VILLA AMBRA

VILLA AUREA

VILLA ORO

VILLA MIELE

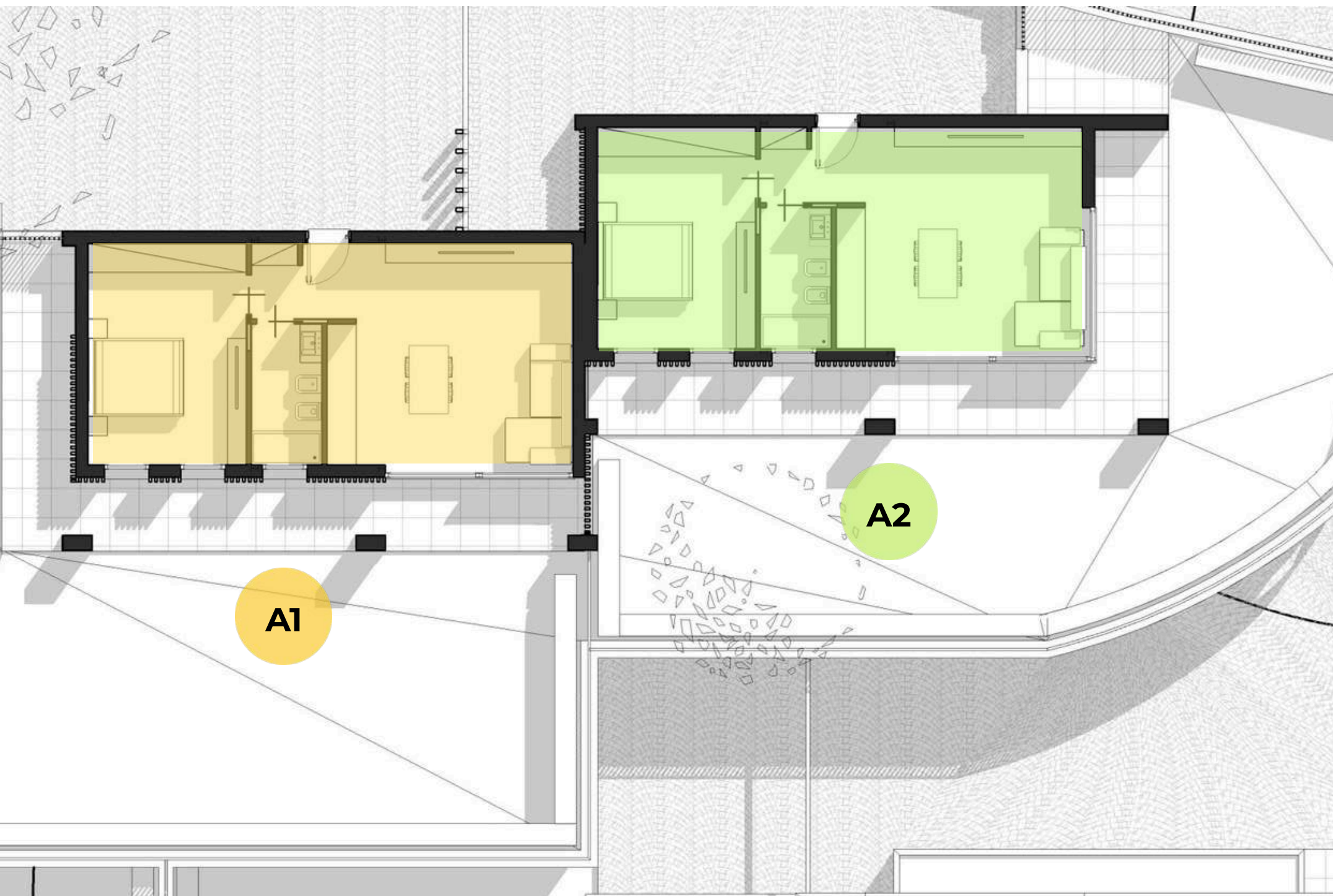
VILLA AMBRA

Villa Ambra accoglie al suo interno due alloggi distinti, entrambi caratterizzati da ampi spazi interni ed esterni, pensati per offrire comfort, privacy e qualità dell'abitare. La loro conformazione modulabile permette, con facilità, di unirli in un'unica grande residenza, creando ambienti ancora più luminosi e generosi, perfetti per una famiglia che cresce o per chi desidera vivere la casa con continuità e libertà.

A completare il progetto, quasi 200 m² di spazi esterni, un'estensione naturale della vita domestica da dedicare al relax, al gioco e ai momenti condivisi.



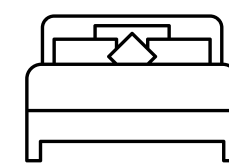
Le immagini sono esclusivamente a scopo illustrativo



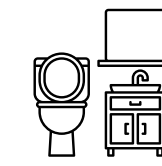
Tipologia abitativa: Villino A1



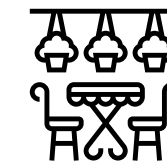
TIPOLOGIA
Villino



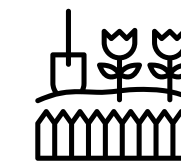
CAMERA
Doppia



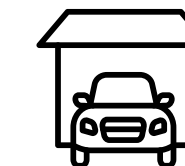
BAGNI
1



TERRAZZO
68 mq



GIARDINO
188 mq

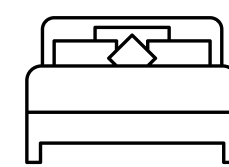


POSTO AUTO
Doppio

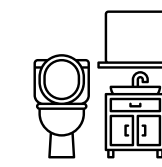
Tipologia abitativa: Villino A2



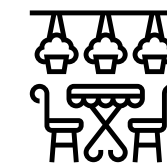
TIPOLOGIA
Villino



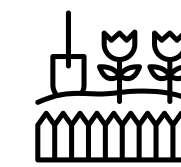
CAMERA
Doppia



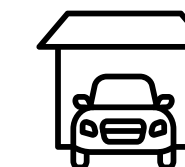
BAGNI
1



TERRAZZO
63 mq



GIARDINO
98 mq

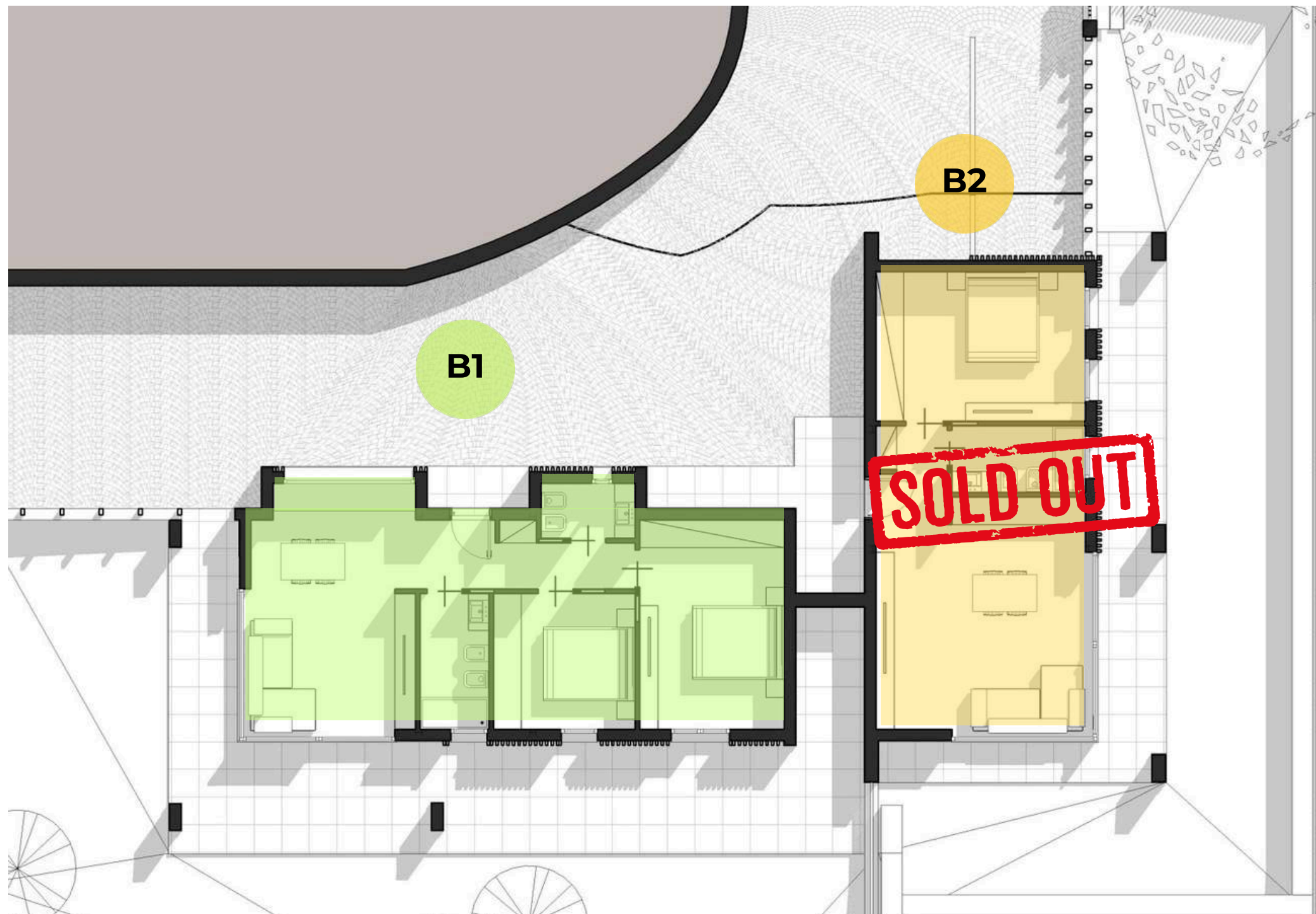


POSTO AUTO
Doppio

VILLA AUREA

Villa Aurea ospita due alloggi distinti, entrambi luminosi e funzionali, pensati per offrire comfort, privacy e un'elevata qualità dell'abitare. Il primo è un ampio bilocale arricchito da oltre 150 mq di spazi esterni, ideale per chi desidera vivere ambienti aperti e versatili; il secondo è un raffinato trilocale con doppi servizi e più di 280 mq di aree all'aperto, perfetto per esigenze familiari in evoluzione. La loro struttura permette di unirli con semplicità in un'unica residenza, creando ambienti generosi e continui. Una villa che cresce insieme ai desideri di chi la vive. Spazi interni ed esterni si integrano in armonia

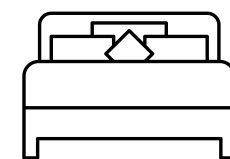




Tipologia abitativa: **Villa B1**



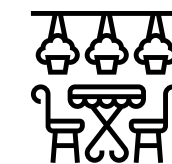
TIPOLOGIA
Villino



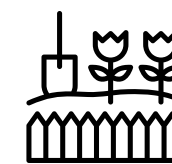
CAMERA
Tripla



BAGNI
2



TERRAZZO
73 mq



GIARDINO
92 mq

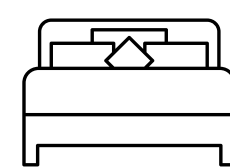


POSTO AUTO
Doppio

Tipologia abitativa: **Villino B2**



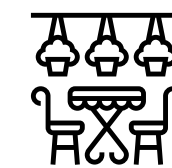
TIPOLOGIA
Villino



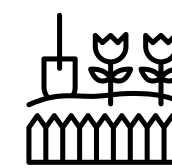
CAMERA
Doppia



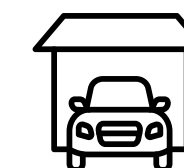
BAGNI
1



TERRAZZO
34 mq



GIARDINO
173 mq



POSTO AUTO
Doppio

VILLA ORO

Villa Oro accoglie al suo interno due ampi appartamenti trilocali, entrambi progettati per offrire luminosità, comfort e una qualità dell'abitare elevata. Ciascuna unità dispone di un soggiorno generoso e di due bagni, oltre a più di 170 mq di spazi esterni che ampliano la vivibilità quotidiana e creano ambienti perfetti per il relax e la convivialità. Ogni alloggio è pensato per garantire autonomia, armonia e continuità, adattandosi nel tempo alle esigenze di chi lo abita. Una villa che cresce con chi la vive

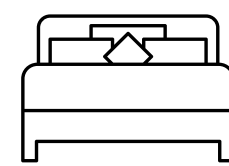




Tipologia abitativa: **Villa C1**



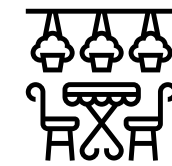
TIPOLOGIA
Villino



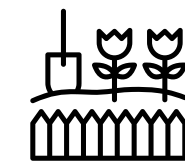
CAMERE
Tripla



BAGNI
2



TERRAZZO
56 mq



GIARDINO
90 mq

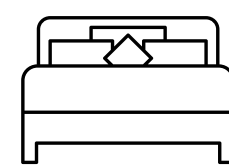


POSTO AUTO
Doppio

Tipologia abitativa: **Villa C2**



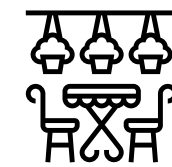
TIPOLOGIA
Villino



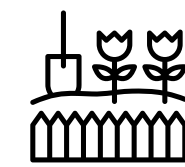
CAMERE
Tripla



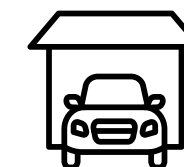
BAGNI
2



TERRAZZO
74 mq



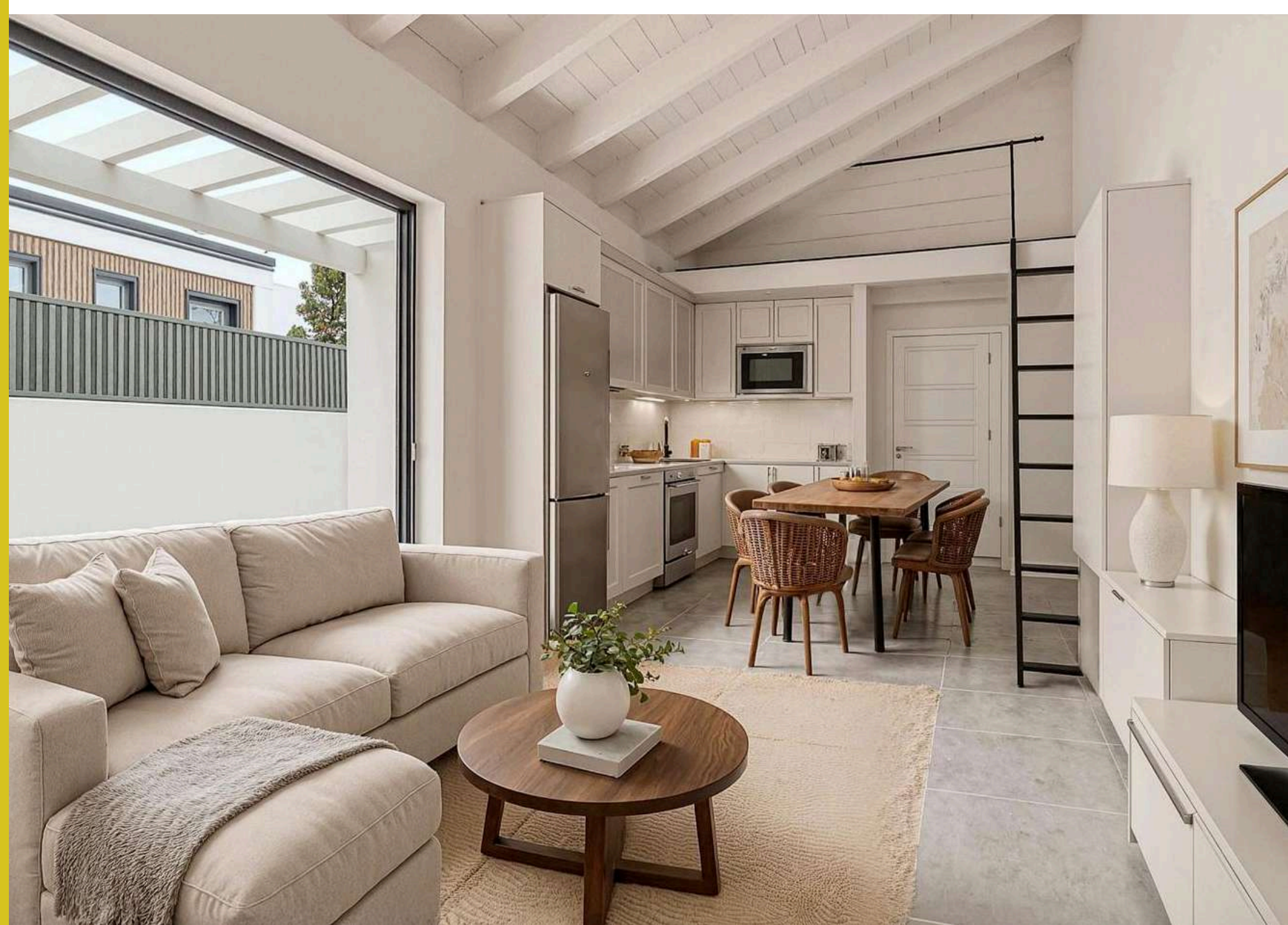
GIARDINO
80 mq

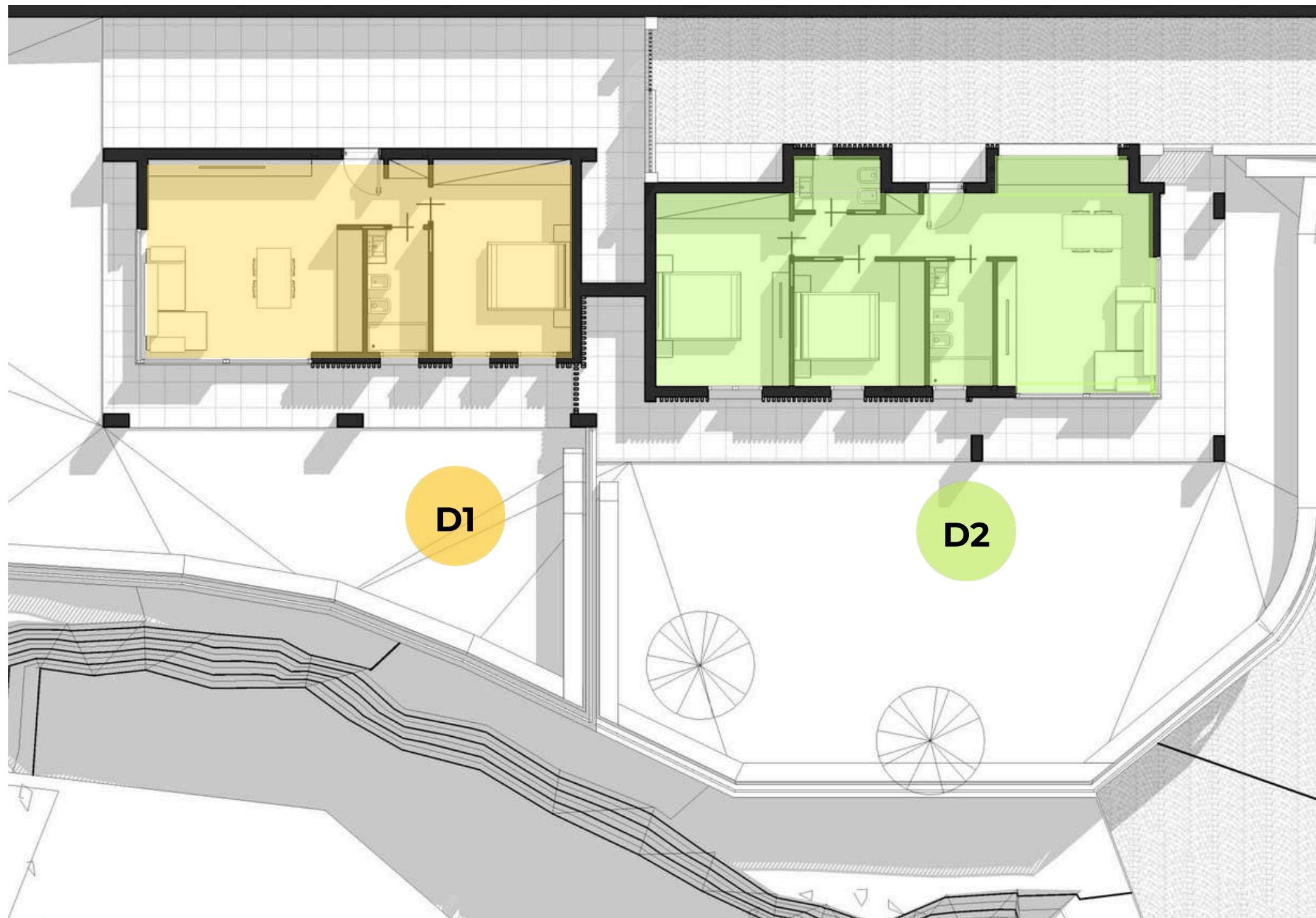


POSTO AUTO
Doppio

VILLA MIELE

Villa Miele presenta due alloggi distinti, entrambi luminosi e accuratamente progettati per garantire comfort, privacy e un'elevata qualità dell'abitare. Il primo è un ampio bilocale dotato di spazi esterni privati che ampliano la vivibilità quotidiana e invitano a godere di momenti all'aria aperta; il secondo è un raffinato trilocale con doppi servizi e aree esterne dedicate, ideale per accogliere esigenze familiari in costante evoluzione. Le due unità offrono ambienti generosi, armoniosi e continui, pensati per accompagnare nel tempo i desideri di chi le abita. Spazi interni ed esterni dialogano in perfetta sintonia.

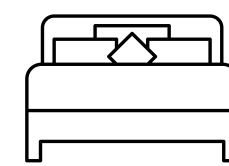




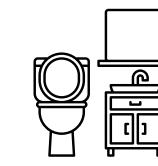
Tipologia abitativa: Villino D1



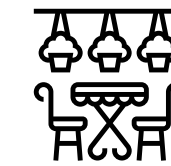
TIPOLOGIA
Villino



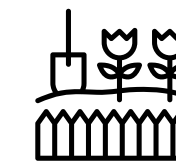
CAMERE
Doppia



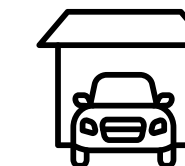
BAGNI
1



TERRAZZO
79 mq



GIARDINO
163 mq

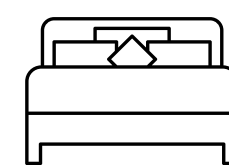


POSTO AUTO
Doppio

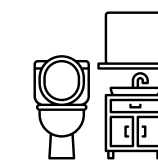
Tipologia abitativa: Villa D2



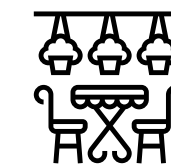
TIPOLOGIA
Villino



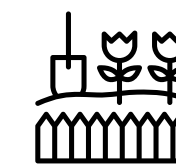
CAMERE
Tripla



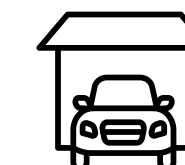
BAGNI
2



TERRAZZO
54 mq



GIARDINO
125 mq



POSTO AUTO
Doppio

Costruiamo luoghi che durano nel tempo, dove qualità dei materiali, cura del dettaglio e attenzione al benessere abitativo diventano elementi fondamentali.

Ogni progetto nasce dall'ascolto del contesto e delle persone che lo vivranno, trasformando esigenze reali in soluzioni architettoniche armoniose, funzionali e luminose.

Crediamo in una costruzione consapevole, capace di unire bellezza, efficienza ed equilibrio, per creare case che non siano solo spazi, ma esperienze quotidiane di comfort e autenticità.



Ville al Sole
Ceriale



UFFICIO VENDITE:

Corso Europa, 4/E
17025, Loano (SV)

 **VIVERE CASA**
CONSULENTI IMMOBILIARI



viverecasa.eu



info@viverecasa.eu



(+39) 019 616970